

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000135522021

## E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Tető felújítás és tetőtérbeépítés**

Ajánlatkérő neve: **Nógrád Megyei Szakképzési Centrum**

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Nógrád Megyei Szakképzési Centrum	Nemzeti azonosítószám	15832111212				
Postai cím:	Rákóczi Út 60						
Város:	Salgótarján	NUTS-kód:	HU313	Postai irányítószám:	3100	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Laczkó Zoltán						
E-mail:	laczko.zoltan@nmszc.hu	Telefon:	+36 32310231	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>							
Hivatalos név:	Majorosné Kanyó Mária egyéni vállalkozó	Nemzeti azonosítószám	49217214-1-32				
Postai cím:	Medves Krt. 31/G.						
Város:	Salgótarján	NUTS-kód:	HU313	Postai irányítószám:	3100	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Majorosné Kanyó Mária						
E-mail:	info@quadratkt.hu	Telefon:	+36 209216860	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

## II.szakasz: Tárgy

### II. szakasz: Tárgy

#### II.1) Meghatározás

##### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Tető felújítás és tetőtérbeépítés

#### II.2) A beszerzés mennyisége

##### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A tervek szerint a meglévő Iskola épületének tető felújítására és tetőtérbeépítésére kerül sor tanterem kialakítása céljából. A tetőtérbe 9 db tanterem, aula-zsibongó, szociális blokk, raktár, klubszoba és irodák kerülnek kialakításra. összesen 758,85m<sup>2</sup> alapterülettel.

A műszaki leírásban és költségvetésekben a meghatározásánál ahol a márkanév (vagy gyártmány, ország, stb.) feltüntetésre került, az a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésének megfelelően az áru egyértelmű minőségi meghatározása érdekében történt. A megjelölt márkanévű termék helyett azonos értékű termék is ajánlható. Ajánlatkérő az egyenértékűséget a 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól- meghatározott teljesítménynyilatkozatban szereplő tulajdonságok alapján vizsgálja.

A pontos mennyiségeket, a kivitelezési feladat részletes meghatározását a minőségi és teljesítmény követelményeket a közbeszerzési dokumentum részét képező építési engedélyezési terv, és kiviteli terv továbbá a tételes árazatlan költségvetési kiírás tartalmazza, amely a közbeszerzési dokumentumok 3. kötetének részét képezik.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV. szakasz: Eljárás

#### IV.1) Meghatározás

##### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet

##### IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

##### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

##### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.2) Adminisztratív információk

##### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: .....

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: .....

##### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021.02.10

##### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

##### IV.2.4) Elektronikus eljárástól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

## V.szakasz: Az eljárás eredménye

### V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

#### V.2 Az eljárás eredménye

##### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

##### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Rodemax Trade Kft, Magyarország 2600 Vác, Hordó Utca 14

24919342213

Indoklás: az ajánlat megfelelt a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, kizáró okok nincsenek, a szakmai ajánlat is megfelelt az ajánlatkérői követelményeknek.

Értékelési szempont szerinti tartalmi elemek:

Ajánlati ár (nettó Ft) 292 335 376

Teljeskörű jótállás (min. 12 hó, max. 60 hó) 12

A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban a Megrendelő munkanapon 8:00-18:00 óra között történő ért. követő első munkanaptól számítva (1-10 munkanap) 10

Környezetvédelmi vállalások (igen válaszok száma db min 0 max 3 db) 2

Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása (igen/nem) nem

A törmelék járműre rakodásakor a rakodómunkások ügyelnek arra, hogy az anyagok rakodásakor keletkező zaj és porhatás minimális legyen (igen/nem) igen

Vállalja, hogy logisztikai útvonalainak optimalizálására törekszik. A logisztika szervezésénél figyelembe veszi a kivitelezés ütemezését, ennek megfelelően felesleges szállításokat nem végez, a járatokat a lehető legkevesebb járatra vonja össze (igen/nem) igen

NILAX BAU KFT., Magyarország 1156 Budapest, SÁRFŰ UTCA 3

11682880242

Indoklás: az ajánlat megfelelt a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, kizáró okok nincsenek, a szakmai ajánlat is megfelelt az ajánlatkérői követelményeknek.

Értékelési szempont szerinti tartalmi elemek:

Ajánlati ár (nettó Ft) 298 469 529

Teljeskörű jótállás (min. 12 hó, max. 60 hó) 12

A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban a Megrendelő munkanapon 8:00-18:00 óra között történő ért. követő első munkanaptól számítva (1-10 munkanap) 10

Környezetvédelmi vállalások (igen válaszok száma db min 0 max 3 db) 3

Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása (igen/nem) igen

A törmelék járműre rakodásakor a rakodómunkások ügyelnek arra, hogy az anyagok rakodásakor keletkező zaj és porhatás minimális legyen (igen/nem) igen

Vállalja, hogy logisztikai útvonalainak optimalizálására törekszik. A logisztika szervezésénél figyelembe veszi a kivitelezés ütemezését, ennek megfelelően felesleges szállításokat nem végez, a járatokat a lehető legkevesebb járatra vonja össze (igen/nem) igen

R-Carnet Service Kft., Magyarország 2687 Bercel, Széchenyi Út 59

14813719212

Indoklás: az ajánlat megfelelt a közbeszerzési dokumentumok előírásainak, kizáró okok nincsenek, a szakmai ajánlat is megfelelt az ajánlatkérői követelményeknek.

Értékelési szempont szerinti tartalmi elemek:

Ajánlati ár (nettó Ft) 285 002 794

Teljeskörű jótállás (min. 12 hó, max. 60 hó) 36

A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban a Megrendelő munkanapon 8:00-18:00 óra között történő ért. követő első munkanaptól számítva (1-10 munkanap) 1

Környezetvédelmi vállalások (igen válaszok száma db min 0 max 3 db) 3

Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása (igen/nem) igen

A törmelék járműre rakodásakor a rakodómunkások ügyelnek arra, hogy az anyagok rakodásakor keletkező zaj és porhatás minimális legyen (igen/nem) igen

Vállalja, hogy logisztikai útvonalainak optimalizálására törekszik. A logisztika szervezésénél figyelembe veszi a kivitelezés ütemezését, ennek megfelelően felesleges szállításokat nem végez, a járatokat a lehető legkevesebb járatra vonja össze (igen/nem) igen

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

Rodemax Trade Kft

749.2

Szöveges értékelés:

NILAX BAU KFT.

768.5

Szöveges értékelés:

R-Carnet Service Kft.

950

Szöveges értékelés:

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

10

### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1. rész-szerpont: ajánlati ár (nettó Ft)

Az ajánlati ár (HUF) a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

$P = \text{Alegjobb} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$

Avizsgált

A 2. rész-szerpont - Teljeskörű jótállás (min. 12 hó, max. 60 hó): Ajánlatkérő a 12 hónapon túli vállalatot értékeli. A 12 hónapon aluli vállalat esetén az ajánlat érvénytelen, a 12 hónap kapja a minimális pontszámot, a 60 hónap és a 60 hónapon túli vállalat egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot kap.

$P_{\text{vizsgált}} = (\text{Avizsgált} - \text{Alegkedvezőtlenebb}) * (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$

(Alegkedvezőbb - Alegkedvezőtlenebb)

A 3. rész-szerpont: A jótállási időszak alatt a helyszíni javítási munkák megkezdésének határideje munkanapokban a Megrendelő munkanapon 8:00-18:00 óra között történő ért. követő első munkanaptól számítva (1-10 munkanap) A helyszíni munka megkezdése: A hibaelhárítás megkezdése helyszíni kiszállással.

A 10 munkanapon túli vállalat esetén az ajánlat érvénytelen, az 1 munkanapnál kevesebb vállalat is csak a maximális pontszámot kapja. A vállalatok kizárólag munkanapban adható meg.

$P_{\text{vizsgált}} = (\text{Alegkedvezőtlenebb} - \text{Avizsgált}) * (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$

(Alegkedvezőtlenebb - Alegkedvezőbb)

A 4. rész-szerpont: Környezetvédelmi vállalások (igen válaszok száma db min 0 max 3 db)

A környezetvédelmi vállalások tekintetében a legjobb, azaz a legtöbb igen választ tartalmazó megajánlás kapja a maximális pontszámot.

A környezetvédelmi vállalások értékelése az alábbi táblázatban megadott, az ajánlattevő nyertessége esetén a kivitelezés során kötelezően alkalmazott releváns vállalások alapján történik. Az értékelés során ajánlatkérő kizárólag az alábbi táblázatban szereplő környezetvédelmi vállalásokat értékeli.

Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása

A törmelék járműre rakodásakor a rakodómunkások ügyelnek arra, hogy az anyagok rakodásakor keletkező zaj és porhatás minimális legyen Vállalja, hogy logisztikai útvonalainak optimalizálására törekszik. A logisztika szervezésénél figyelembe veszi a kivitelezés ütemezését,

ennek megfelelően felesleges szállításokat nem végez, a járatokat a lehető legkevesebb járatra vonja össze

igen válaszok összesen (max 3 db)

$P = \text{Avizsgált} * (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$

Alegjobb

A pontszámokat két tizedesig számoljuk, ahol:

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
- Pmax: a pontskála felső határa
- Pmin: a pontskála alsó határa
- Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme
- Alegkedvezőtlenebb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőtlenebb érték, amire a minimális pontszámot adja
- Alegkedvezőbb: az ajánlatkérő által a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározott legkedvezőbb érték

**V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)**

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma

**V.2.7) A nyertes ajánlattevő**

**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

R-Carnet Service Kft., Magyarország 2687 Bercel, Széchenyi Út 59 14813719212

Ellenszolgáltatás nettó összege: 285 002 794 Ft

Indoklás: Ajánlata mindenben megfelelt az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő nyilatkozatai és közhiteles adatbázisok lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem állnak. Ajánlattevő szakmai ajánlata rendben van. A felhívásban rögzített Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti a legjobb ár-érték arányú ajánlatot tette. Ajánlatkérő rendelkezik a szerződés megkötéséhez szükséges anyagi fedezettel.

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:**

Nem

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

**V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:**

**V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

**V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Érvénytelenítés jogcíme:	
Érvénytelenség indoka:	

**V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

# VI.szakasz: Kiegészítő információk

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk

#### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2021.03.19 Lejárata: 2021.03.23

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2021.03.18

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2021.03.18

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

## ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)